PAGARE

VALOR: \$1,700,000.00

POR VALOR RECIBIDO, CARLOS ALVAREZ MENDEZ (el "Deudor"), por virtud de este documento reconocen adeudar y se obligan a pagar a favor de EUROBANK, una corporación bancaria organizada y existente bajo las leyes del Estado Libre Asociado (el "Banco"), o a su orden, en su domicilio, la suma de principal de UN MILLON SETECIENTOS MIL DOLARES (\$1,700,000.00) en moneda legal de los Estados Unidos de América, o si menor, el balance de principal de todos los Adelantos hechos por el Banco al Deudor conforme al Contrato de Linea de Credito Rotativa al cual se hace referencia abajo, que están insolutos al momento de presentación de este Pagaré. El balance insoluto del principal devengará intereses diariamente al UNO POR CIENTO (1%) sobre la tasa de interés preferencial fluctuante ("Eurobank Prime Rate").

Los términos en este Pagaré que están definidos en el texto del Contrato de Linea de Credito Rotativa y no definidos en este Pagaré tendrán los respectivos significados que se indican en el Contrato de Linea de Credito Rotativa.

El balance insoluto de principal de los Adelantos será pagadero en su totalidad a LA PRESENTACION.

El suscribiente por virtud de este documento renuncia al derecho de presentación para pago, protesto, aviso de no pago y protesto, y consentimos en que el plazo para el pago de esta obligación o de sus intereses pueda ser extendido sin aviso de la prórroga, a opción del dueño o tenedor de este pagaré.

Este Pagaré ha sido expedido conforme a, y tiene derecho a los términos, condiciones, beneficios y garantías que se especifican por el Contrato de Linea de Credito Rotativa con fecha de _______ de 2008, entre el Deudor, el Garantizador y el Banco. El Contrato de Linea de Credito Rotativa, entre otras cosas, contiene cláusulas que gobiernan el pago opcional o mandatario del principal del Préstamo evidenciado por este Pagaré de acuerdo con los términos y condiciones que se establecen en el Contrato de Linea de Credito Rotativa.

El uso plural en esta obligación se entenderá singular cuando haya sido firmada por una sóla persona y cuando haya sido firmada por más de una persona, las obligaciones contraídas serán solidarias para todos los firmantes.

En San Juan, Puerto Rico, hoy 28 de marzo de 2008.

Por:
Nombre: CARLOS ALVAREZ MENDEZ

TESTIMONIO NUMERO 26011

Reconocido y Suscrito ante mi por **CARLOS ALVAREZ MENDEZ**, mayor de edad, soltero, propietario y vecino de San Juan, Puerto Rico; a quien doy fe de conocer personalmente, en San Juan, Puerto Rico, hoy <u>28</u> de marzo de 2008.

NOTARIO PUBLICO

Pay to the Order of Oriental Bank and Trust, without recourse and without representation or warranty, express, implied or by operation of law, of any kind or nature whatsoever. Federal Deposit Insurance Corporation as receiver for Eurobank

Name: Sanom I. Colon Polz.

Date: 8 13 2010

Pay to the Order of without recourse and without research on or warranty, express, applied or by operation of law, of any kind or nature whatsoever.

Oriental Barkand Yus

Name: San Ja I Colon Rodz
Title: V. A Operation

ate: 13/201

ALLONGE AL PAGARE POR \$1,700,000.00

Fecha	ES: CARLOS ALVA Adelantos	Interés	Balance	Registrado Por:
	préstamos		Principal	
	prestantes	AND THE RESERVE OF THE PARTY OF		
				AND TOTAL TOTAL TOTAL TOTAL
	no (Terrary III mans III come III)			
	State of the state		THE RESERVE TO A STREET OF THE PARTY OF THE	
and the same of the				
The same of the same of				
	mer i servici i severi i severi i se Flamos i severi i severi i severi i severi			
			是一个人。 第二章	by Martin elevited
			Mark Mark State of the profit	Desired and the lead
			The second of th	
			Andrew Comment of the	
				NAME OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY.
		Market Statement & Street, Carlo		
The state of the s				
Charles Transport	Course Course of reserving to the			

